



Republika Hrvatska
Trgovački sud u Osijeku
Osijek, Zagrebačka 2

Poslovni broj: 19 St-301/2022-3

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Osijeku, po sutkinji Marini Ljubičić Knežević, povodom prijedloga Financijske agencije, OIB: 85821130368, RC Osijek, Osijek, L. Jagera 3, za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom AM NEKRETNINE d.o.o. za trgovinu i usluge, MBS: 030247017, OIB: 22044193295, Slavonski Brod, Vukovarska ulica 8, 26. svibnja 2022.,

r i j e š i o j e

- I. Pokreće se prethodni postupak radi utvrđivanja uvjeta za otvaranje stečajnog postupka nad stečajnim dužnikom AM NEKRETNINE d.o.o. za trgovinu i usluge, MBS: 030247017, OIB: 22044193295, Slavonski Brod, Vukovarska ulica 8.
- II. U ovom postupku imenuje se privremeni stečajni upravitelj u osobi Ivan Perković, OIB: 81615580056, Josipovac, Kneza Branimira 9.
- III. Zakazuje se ročište radi izjašnjenja o prijedlogu za dan 28. lipnja 2022. u 10,00 sati u zgradi ovog suda u Osijeku, Zagrebačka br. 2, soba br. 34/II, na koje se pozivaju sve zainteresirane stranke dostavom ovog rješenja.
- IV. Privremeni stečajni upravitelj dužan je u primjerenom roku, a najdulje u roku od 8 dana prije održavanja ročišta, dostaviti sucu izvješće o financijsko gospodarskom stanju stečajnog dužnika te mogućnostima provođenja stečajnog postupka nad njegovom imovinom.
- V. Privremeni stečajni upravitelj ovlašten je stupiti u poslovne prostorije stečajnog dužnika te tamo provesti sve radnje.
- VI. Osobe ovlaštene za zastupanje stečajnog dužnika po zakonu, članovi tijela stečajnog dužnika, radnici stečajnog dužnika i u slučaju ako im je prestala dužnost odnosno zaposlenje, te tijela javne vlasti, dužni su privremenom stečajnom upravitelju dopustiti uvid u poslovne knjige i svu poslovnu dokumentaciju stečajnog dužnika i pružiti mu sve potrebne podatke i obavijesti, a pod prijetnjom zakonskih posljedica.

- VII. Privremeni stečajni upravitelj dužan je posebno provjeriti da li je stečajni dužnik imao promet nekretnina u razdoblju od 4 godine prije podnošenja prijedloga za otvaranje stečajnog postupka te da li postoje poboje pravne radnje stečajnog dužnika.

Obrazloženje

1. Dana 26. svibnja 2022. na ovome Sudu zaprimljen je prijedlog za otvaranje stečajnog postupka Financijske agencije, OIB: 85821130368, RC Osijek, Osijek, L. Jagera 3, Klasa: 110-07/22-01/04, Ur.broj: 04-06-22-2660 od 23. svibnja 2022. nad stečajnim dužnikom AM NEKRETNINE d.o.o. za trgovinu i usluge, MBS: 030247017, OIB: 22044193295, Slavonski Brod, Vukovarska ulica 8.

2. Predlagatelj je u prijedlogu naveo kako na dan 20. svibnja 2022. dužnik u Očevidniku redoslijeda osnova za plaćanje ima evidentirane neizvršene osnove za plaćanje u neprekinutom razdoblju od 120 dana, u ukupnom iznosu od 186.331,58 kn, u koji iznos je uračunata kamata i naknada FINE za provedbe ovrhe na novčanim sredstvima dužnika te kako stečajni dužnik ima jednog zaposlenog radnika.

3. Predlagatelj dostavlja i popis računa i oročenih novčanih sredstava stečajnog dužnika na dan 23. svibnja 2022. te navodi kako na temelju čl. 112. st. 5. Stečajnog zakona dužnik na ime predujma za namirenje troškova stečajnog postupka nema zaplijenjenih novčanih sredstva.

4. Sud je utvrdio kako je predlagatelj ovlašten za podnošenje predmetnog prijedloga na temelju odredbe čl. 16. i 109. Stečajnog zakona ("Narodne novine", broj 71/15, 104/17 i 36/22; u daljnjem tekstu SZ) te je donio rješenje o pokretanju prethodnog postupka i imenovao privremenog stečajnog upravitelja (čl. 115. st. 1. i 2. SZ-a), odredio mu dužnosti (čl. 119. st. 2. i 3. SZ-a) i zakazao ročište (čl. 123. i čl. 128. st. 1. SZ-a).

U Osijeku 26. svibnja 2022.

Zapisničar
Sanda Gučić

Sutkinja
Marina Ljubičić Knežević

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja nije dopuštena posebna žalba (čl. 115. st. 1. SZ-a).

Broj zapisa: **eb30c-be9cf**

Kontrolni broj: **0ebf2-e0386-a15f0**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=MARINA LJUBIČIĆ KNEŽEVIĆ, L=OSIJEK, O=TRGOVAČKI SUD U OSIJEKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Osijeku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.